

# ІНВЕСТИЦІЙНИЙ МЕНЕДЖМЕНТ

Кафедра менеджменту  
Факультет менеджменту

**Викладач:** к.е.н., доцент Пітель Н.Я.

## **Анотація:**

**Мета курсу (інтегральна компетентність)** — здобути глибокі теоретичні знання та практичні навички з інвестиційного менеджменту; набути здатності розв'язувати спеціалізовані задачі та практичні проблеми з управління інвестиційними процесами організації, які характеризуються комплексністю і невизначеністю умов;

## **Цілі курсу (фахові компетентності):**

- здатність проведення досліджень на відповідному рівні;
- навички використання інформаційних та комунікаційних технологій в інвестиційному менеджменті;
- здатність мотивувати людей та рухатися до спільної мети;
- здатність генерувати нові ідеї (креативність) в управлінні інвестиційними процесами організації;
- здатність обирати та використовувати концепції, методи та інструментарій інвестиційного менеджменту, в тому числі у відповідності до визначених цілей та міжнародних стандартів;
- здатність встановлювати цінності, бачення, місію, цілі та критерії, за якими організація визначає подальші напрями розвитку, розробляти і реалізовувати відповідні стратегії та плани інвестиційного розвитку;
- здатність до ефективного використання та розвитку ресурсів організації в процесі здійснення інвестиційної діяльності;
- здатність формувати лідерські якості та демонструвати їх в процесі управління людьми;
- здатність розробляти інвестиційні проекти, управляти ними, виявляти ініціативу та підприємливість;
- здатність використовувати психологічні технології роботи з персоналом;
- здатність аналізувати й структурувати інвестиційні проблеми організації, приймати ефективні управлінські рішення та забезпечувати їх реалізацію.

## **Програмні результати навчання:**

- проектувати ефективні системи управління інвестиційними процесами організації;
- обґрунтовувати та управляти інвестиційними проектами, генерувати підприємницькі ідеї стосовно інвестування;
- планувати інвестиційну діяльність організації в стратегічному та тактичному розрізах;
- мати навички прийняття, обґрунтування та забезпечення реалізації управлінських інвестиційних рішень в непередбачуваних умовах, враховуючи вимоги чинного законодавства, етичні міркування та

соціальну відповідальність;

- демонструвати лідерські навички та вміння працювати у команді, взаємодіяти з людьми, впливати на їх поведінку для вирішення професійних задач інвестиційного менеджменту;
- вміти планувати і здійснювати інформаційне, методичне, матеріальне, фінансове та кадрове забезпечення організації (підрозділу) в умовах розвитку зовнішньоекономічної діяльності та в процесі інвестиційної діяльності.

### **Короткий зміст курсу:**

Сутність, мета та функції інвестиційного менеджменту. Методологічні засади та методичний інструментарій інвестиційного менеджменту. Оцінка та прогнозування інвестиційного ринку. Інвестиційна стратегія підприємства. Політика формування інвестиційних ресурсів підприємства. Управління реальними інвестиціями підприємства. Розробка інвестиційних проектів. Правила прийняття інвестиційних рішень. Вибір і ранжування інвестиційних проектів. Оцінка та управління ризиками проекту. Особливості управління інноваційними інвестиціями. Управління фінансовими інвестиціями підприємства. Управління портфелем фінансових інвестицій підприємства.